

# マイホームスケジュール

## 1ご相談



お客様の家づくりへの思いや、ご予定などをお聞かせ頂きより良いご提案を致します

## 2資金計画

プラン集をもとにどのくらいの大きさの家が必要か、その家がおおよそいくらなのかを考え、借入れの計画や、お客様にあった月々のお支払い計画をたてます

(プラン集による建築予算の把握、借入れMAX金額の検討、FPIによる資金提案、保険の見直し、仮審査4日)

## 3敷地調査



基本計画に必要な敷地状況を把握し、給排水、電気、地盤調査等の調査を行います

## 4プラン打合せ



ご要望をお伺いし家族構成やライフスタイル・ご予算に応じたご提案をさせて頂き、デザインイメージをご理解頂くため平面図、立面図、3D内観パースをご提示致します(見積り作成)

## 5ご契約



建築工事請負い契約書を締結して頂きます(確認申請の提出)(伏図等の作成)(金融機関本申込み)

## 6仕様打合せ



内装材、外装材や設備仕様の確認、カラー選定、照明器具選定、カーテンなどを打合せさせて頂きます

## 7地鎮祭



家の新築などの工事に取り掛かる際、その土地をお守りくださる神様にご挨拶を申し上げ、工事の安全と守護を祈願します(配置、高さの確認)

## 8ご着工



いよいよ工事着工となります。付近のお宅へご挨拶をします

## 8上棟式



無事に棟が上がったことを喜び感謝するとともに、工事の安全と建物の堅固長久を願います(つなぎ融資)

## 10完成検査



社内竣工検査、お客様完了検査を行い、お引渡し前の最終チェックをします

## 11お引渡し



いよいよお引渡しです。マイホームの鍵と、保証書をお渡しし、設備器具の説明をさせて頂きます

## 12アフター点検



メンテナンスサービスをさせて頂きます(3か月、1年、2年)