

売地



物件 種目	売地			
土地 面積	331	㎡	坪数	100.13 坪
価格	170	万円	坪単価	1.7 万円
所在地	十日町市下条二丁目218番3、218番13 下条栄町			
学区	下条小学校 下条中学校			
交通	JR飯山線 下条駅より徒歩11分			
土地権利	所有権	地目	雑種地、公衆用道路	
都市計画	無	用途地域	無指定	
建ぺい率	70	%	容積率	200 %
他の制限				
地勢		引渡条件	現状渡し	
現況	更地 (アスファルト舗装)	引渡日	即日	
接道状況	東側 国道117号 ・ 北側 私有道			
道路幅	14m・4m	道路舗装	有	
設備	上下水道引込み必要 水道負担金φ13mm…37,400円、φ20mm…94,600円 下水道負担金…300,000円			
取引形態	仲介	手数料	93,500円	
備考				
会員番号				物件番号

Thank Life.

サンライフ株式会社

(公社) 全日本不動産協会会員 新潟県知事免許 (1) 第5476号

☐お問い合わせはこちら

〒948-0003 新潟県十日町市新座甲 409-1

TEL 025-761-7630

✉ higuchi.yousuke@agate.plala.or.jp

『ホームページもチェック!!』

サンライフ十日町 🔍

土地、空家、不動産強化中
で売却物件大募集!!