売　家

物件種目	中古住宅				
土地面積	183.87	㎡	建物面積	121.48	㎡
価格	価格相談	万円	坪数	土地：55.62 建物：36.75	坪
所在地	十日町市妻有町西一丁目3番地6 妻有町西1丁目				
学校区	川治小学校・十日町南中学校				
交通	JR飯山線十日町駅より徒歩21分				
築年月	昭和51年4月		建築構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建て	
都市計画	内		用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60	%	容積率	200	%
間取り	備考参照		駐車場	2台	
地勢	平坦		引渡条件	現状渡し	
現況	空家		引渡日	即日	
接道状況	市道				
道路幅	6.3m		道路舗装	有	
設備	公共上下水道 プロパンガス				
取引形態	仲介		手数料	（売買価格に応じて）	
備考	元アパート（トイレ・風呂共同）につき、 各部屋に簡易キッチンがあります。全6部屋です。 価格はご相談ください！				

会員番号		物件番号	

Thank Life
サンライフ株式会社
（公社）全日本不動産協会会員　新潟県知事免許（1）第５４７６号

❑お問い合わせはこちら
〒948-0003　新潟県十日町市新座甲 409-1
TEL 025－761－7630
higuchi.yousuke@agate.plala.or.jp

『ホームページもチェック‼』
サンライフ 十日町

土地、空家、不動産強化中
ご売却物件大募集！！