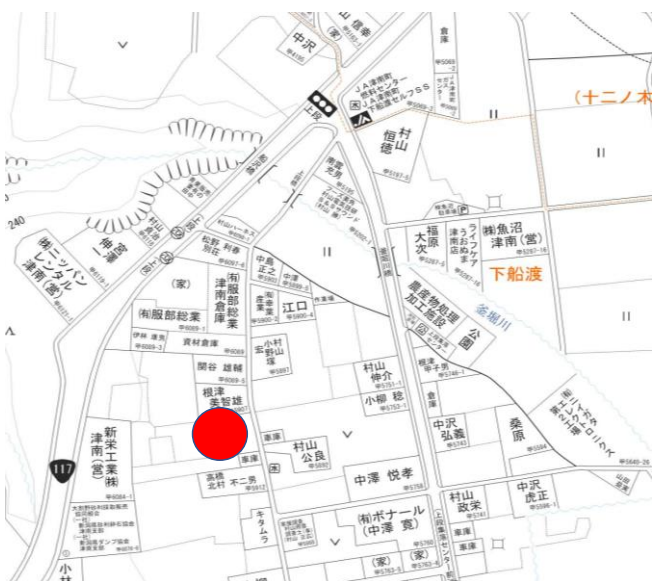


# 売地



物件種目	売地				
土地面積	1831	㎡	坪数	553.88	坪
価格	1385	万円	坪単価	2.5	万円
所在地	津南町大字下船渡甲5908番2、甲5909番、甲6083番2 上段				
学区	津南小学校 津南中学校				
交通	JR飯山線 津南駅より車で5分				
土地権利	所有権		地目	畑・山林	
都市計画	外		用途地域	—	
建ぺい率	—	%	容積率	—	%
他の制限					
地勢			引渡条件	現状渡し	
現況	更地・山林		引渡日	農地法許可後	
接道状況	町道				
道路幅	3.6m		道路舗装	有	
設備	上下水道引込み必要 水道加入金φ13mm…60,000円、φ20mm…120,000円 下水道分担金290,000円				
取引形態	仲介		手数料	523,050円	
備考	農地法許可申請が必要です。 土地分割應相談。 価格應相談！				

会員番号  物件番号



サンライフ株式会社

(公社) 全日本不動産協会会員 新潟県知事免許 (1) 第5476号

☐お問い合わせはこちら

〒948-0003 新潟県十日町市新座甲 409-1

TEL 025-761-7630

@ higuchi.yousuke@agate.plala.or.jp

『ホームページもチェック!!』

サンライフ十日町



土地、空家、不動産強化中  
ご売却物件大募集!!