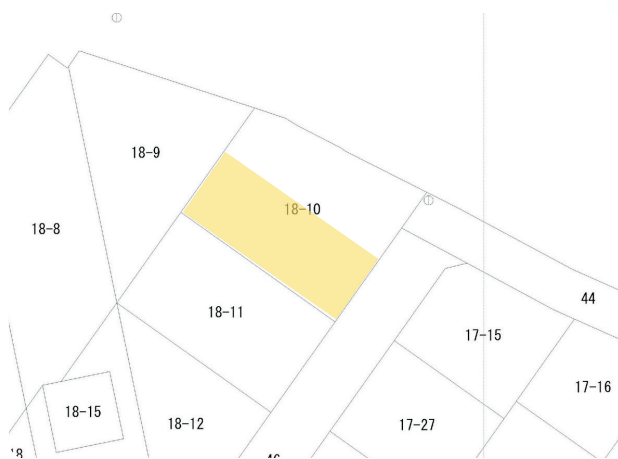


# 売土地

# 十日町市西本町3丁目



土地面積は予定です。土地分筆後に面積が確定します。152.46坪での購入も可能です。お問い合わせください。  
/ 前面道路ブル除雪



販売価格	<b>300万円</b>
土地坪単価	4.0万円
住所	十日町市西本町三丁目18番10の一部
行政区	西本町三丁目
学校区	西小学校・南中学校
交通	ほくほく線十日町駅より徒歩20分
土地面積	248㎡ (75坪)
地目 / 権利	田 / 所有権
地勢 / 現況	低地 / 雑種地
接道状況	南東側 : 8.0m
用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率 / 容積率	60% / 150%
他の制限	建築基準法第22条指定区域
引渡し日 / 条件	農地法許可後 / 現状渡し
設備	上下水道引込必要 下水道負担金450円/㎡ 水道負担金φ13mm…37,400円
仲介手数料	330,000円

お問い合わせ・内見は  
**Thank Life.**  
サンライフ株式会社  
免許番号：新潟県知事(2)第5476号

〒948-0003  
新潟県十日町市新座甲409番地1 (本町7丁目2)

営業時間：9時～17時  
定休日：毎週木曜日

TEL 025-761-7630 FAX 025-761-7690

取引形態  
仲介

