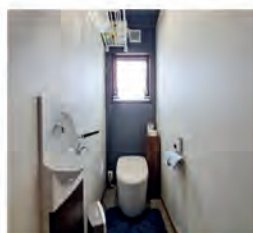
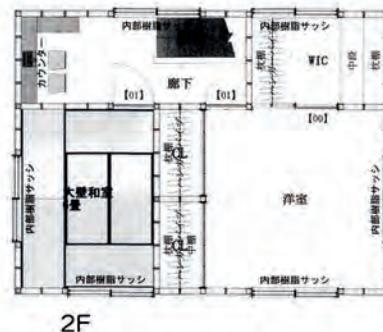
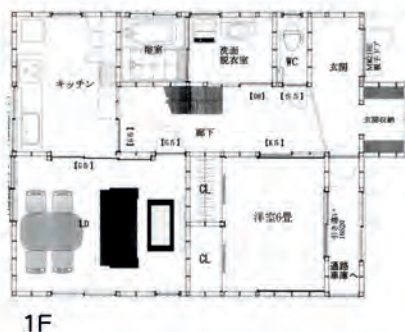
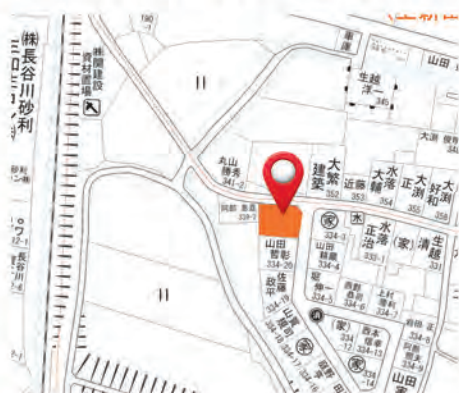


中古住宅

十日町市上新田第1



屋根手掘り除雪 / 前面道路消雪パイプ有り・水路あり / 浴室乾燥機付き / 車庫内普通車1台・露天普通車2台 / 現在居住中 / 引渡し日2026年5月頃



図面と現場が相違する場合には、現場を優先いたします。

販売価格	1900万円
土地坪単価	—
住所	十日町市下条1丁目334番地21
行政区	上新田第1
学校区	下条小学校・下条中学校
交通	飯山線下条駅より徒歩26分
土地面積	252.52㎡ (76.39坪)
建物面積	106.53㎡ (32.23坪)
築年月	昭和55年11月 (令和元年リノベーション)
間取り	3SLDK
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
用途地域	無指定
建ぺい率/容積率	70% / 200%
道路	北側:市道4.6m 東側:市道5.6m
引渡し条件	現状渡し
設備	公共上下水道 プロパンガス 灯油ボイラー
仲介手数料	693,000円

お問い合わせ・内見は
 **Thank Life.**
 サンライフ株式会社
 免許番号: 新潟県知事(2)第5476号

〒948-0003
 新潟県十日町市新座甲409番地1 (本町7丁目2)

TEL 025-761-7630 FAX 025-761-7690

営業時間: 9時~17時
 定休日: 毎週木曜日

取引形態
 仲介

