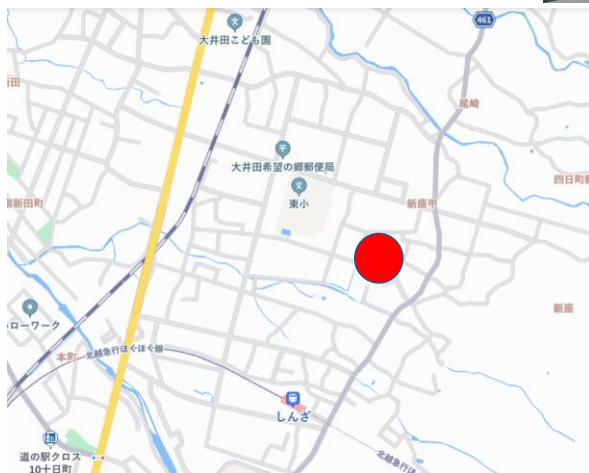


売 家



図面と現場が相違する場合には、現場を優先いたします。



物件 種目	中古住宅				
土地 面積	284.27	㎡	建物 面積	111.42	㎡
価格	300	万円	坪数	土地：85.99 住宅：33.70	坪
所在地	十日町市四日町新田288番5、他3筆				
	新座第4の2				
学区	東小学校・十日町中学校				
交通	北越急行ほくほく線しんざ駅より徒歩9分				
築年月	昭和45年8月		建築構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
都市計画	内		用途地域	無指定	
建ぺい率	70	%	容積率	200	%
間取り	7SDK		駐車場	車庫1台	
地勢	平坦		引渡条件	農地法許可申請後 現況渡し	
現況	空き家		引渡日	相談	
接道状況	市道				
道路幅	北側約4m		道路舗装	有り	
設備	灯油ボイラー				
取引形態	仲介		手数料	330,000円	
備考	屋根手掘り除雪 前面道路ブル除雪 建物面積は登記事項によるもの（未登記部分有り）				
会員番号			物件番号		



サンライフ株式会社

(公社) 全日本不動産協会会員 新潟県知事免許 (2) 第5476号

☐お問い合わせはこちら

〒948-0003 新潟県十日町市新座甲 409-1

TEL 025-761-7630

@ thank.life@agate.plala.or.jp

『ホームページもチェック!!』

サンライフ十日町

土地、空家、不動産強化中
ご売却物件大募集!!