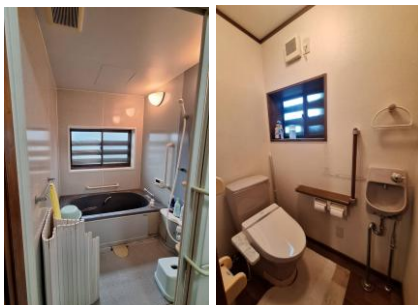


売 家



図面と現場が相違する場合には、現場を優先いたします。



物件 種目	中古住宅			
土地 面積	730.52	㎡	建物 面積	282.04 ㎡
価格	230	万円	坪数	土地：220.98 住宅：85.32 坪
所在地	十日町市新座甲562番地、甲559番 新座第3			
学区	東小学校・十日町中学校			
交通	北越急行ほくほく線しんざ駅より徒歩4分			
築年月	昭和29年		建築構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
都市計画	内		用途地域	第一種住居地域（22条区域）
建ぺい率	60	%	容積率	200 %
間取り	9SDK		駐車場	露天3台
地勢	平坦		引渡条件	農地法許可申請後 況渡し 現
現況	空き家		引渡日	相談
接道状況	市道			
道路幅	南側4.0m		道路舗装	有り
設備	灯油ボイラー			
取引形態	仲介		手数料	330,000円
備考	屋根雪 母屋融雪装置・一部手掘り・一部自然落下式 前面道路ブル除雪 修繕必要箇所有り 土地面積のうち畑301㎡（約91坪）			
会員番号			物件番号	

Thank Life.

サンライフ株式会社

(公社) 全日本不動産協会会員 新潟県知事免許 (2) 第5476号

☐お問い合わせはこちら

〒948-0003 新潟県十日町市新座甲 409-1

TEL 025-761-7630

@ thank.life@agate.plala.or.jp

『ホームページもチェック!!』

サンライフ十日町

土地、空家、不動産強化中
ご売却物件大募集!!