







物件種目	売 地				
土地面積	191.79	mi	坪数	58.01	坪
価格	400	万円	坪単価	6.9	万円
5C 7T 14h	十日町市山野田373番50				
所在地	千手栄町				
学校区	千手小学校 川西中学校				
交通	北越急行ほくほく線十日町駅より車で8分				
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	内		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60	%	容積率	200	%
他の制限	建築基準法第22条区域				
地勢			引渡条件	現状渡し	
現況	宅地		引渡日	即時	
接道状況	市道				
道路幅	5.8m		道路舗装	有	
設備	上下水道引込み必要 下水道負担金300,000円				
取引形態	仲介		手数料	330,000円	
備考					
会員番号			物件番号		



サンライフ株式会社

(公社)全日本不動産協会会員 新潟県知事免許(1)第5476号

□お問い合わせはこちら

〒948-0003 新潟県十日町市新座甲 409-1

TEL 0 2 5 - 7 6 1 - 7 6 3 0

higuchi.yousuke@agate.plala.or.jp

『ホームページもチェック!!』

サンライフ 十日町 Q

土地、空家、不動産強化中 ご売却物件大募集!!