

売地



物件種目	売地				
土地面積	191.79	㎡	坪数	58.01	坪
価格	400	万円	坪単価	6.9	万円
所在地	十日町市山野田373番50 千手栄町				
学区	千手小学校 川西中学校				
交通	北越急行ほくほく線十日町駅より車で8分				
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	内		用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60	%	容積率	200	%
他の制限	建築基準法第22条区域				
地勢			引渡条件	現状渡し	
現況	宅地		引渡日	即時	
接道状況	市道				
道路幅	5.8m		道路舗装	有	
設備	上下水道引込み必要 下水道負担金300,000円				
取引形態	仲介		手数料	330,000円	
備考					
会員番号				物件番号	