

売地



物件種目	売地			
土地面積	545.97	㎡	坪数	165.16 坪
価格	200	万円	坪単価	1.21 万円
所在地	十日町市伊勢平治3番、3番2 伊友			
学校区	千手小学校 川西中学校			
交通	北越急行ほくほく線 十日町駅より車で14分			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	無	用途地域	無指定	
建ぺい率	70	%	容積率	200 %
他の制限	建築基準法第22条指定区域			
地勢	平坦	引渡条件	現状渡し	
現況	更地	引渡日	即日	
接道状況	市道・市道			
道路幅	6.0m・6.0m	道路舗装	有	
設備	上下水道引込み済 下水道負担金300,000円			
取引形態	仲介	手数料	330,000円	
備考	北西側道路消雪パイプ・流雪溝有			
会員番号			物件番号	



Thank Life

サンライフ株式会社

(公社) 全日本不動産協会会員 新潟県知事免許 (1) 第5476号

☐お問い合わせはこちら

〒948-0003 新潟県十日町市新座甲 409-1

TEL 025-761-7630

@ higuchi.yousuke@agate.plala.or.jp

『ホームページもチェック!!』

サンライフ十日町



土地、空家、不動産強化中
ご売却物件大募集!!