素敵な景色をアクセントにした2階リビングが自慢の家！！

友達に見せたいお洒落なリビング！　景色、明るさいっぱいの２階リビング

みんなの憧れ！
アイランドキッチン

想い出を飾る
アイデアいっぱいの壁

スッキリ隠せるキッチン造りつけ収納

『お家を建てたいはそう思ったらまずは遊びに来てね!!

完成見学会

みんなで見に行くぞ！

２週連続開催！！

9/30(土) 10/1(日) 10/2(月)

10/7(土) 10/8(日)

AM10:00~PM5:00（月曜は夜8:00まで）

会場ご案内図

当日の直通番号

会場：十日町市川治中町（池のすぐ脇） 090-6225-7138（樋口）

詳細は当社ホームページをご覧ください『サンライフ十日町』で検索

W様　家づくりの流れ

今回のお施主様はスノーボードが好きすぎて、埼玉県から奥様の地元十日町にUターンしてきた、ご夫婦と、とてもかわいいお嬢さんが２人の４人家族。アパートでの暮らしは狭くてキッチンも小さいので不便・不満がありました。このままアパートの家賃を払い続けるのならば、自分の家を建てたいと考えるようになったそうです。昨年の春にいくつかの会社の住宅完成見学会を見にいき、その中の一つの会社としてサンライフとご縁をいただきました。家造りについては何をすればよいのかまったくわからないし、十日町市に帰ってきて、仕事が変わったばかりで、住宅ローンが借りられるのかという不安がありました。そこでサンライフの資金セミナー参加していただき、W様にあった住宅ローン選びや、家造りの進め方などの勉強をして、一つひとつ不安を解消していきました。プランニングに入り細長く小さい敷地に自分たちの希望通りの家が建つのだろうか？という心配もありましたが、何度もプランを練ったり、完成３dイメージで打合せを重ね大満足のお住まいが完成しました。

担当 樋口陽介

お施主様の声

今回、縁あってサンライフさんに家づくりをお願いすることになりました。
最初の出会いは、たまたま立ち寄った住宅完成見学会。あの日から１年半の時がたちましたが、振り返ってみると、言葉では言い表せないほどのたくさんの出来事がありましたが、無事にこの日をむかえることができました。
笑いあり、涙あり、時には家族間のケンカにも立会い仲裁に入ってもらったりと、映画『みんなの家』のような１年半。土地問題や資金の相談。何度も設計を変更、ましてや建築途中でもあれこれとわがまま放題の我が家でしたが、嫌な顔せず対応してくれました。
家造りを考えている方々、世の中には多くの住宅会社がありますが、
サンライフさん一押しです。

W様より

太鼓判

資金相談会＆商品説明会、同時開催！！

①サンライフのお家っていくらで、どんな家が建つのか知りたい。
②雪で困らない耐雪住宅、落雪住宅の価格を教えてほしい。
③マイホームが欲しいけど、計画が全然すすまない。
④土地を探してるけど、良い土地に巡り合えない。
⑤家を建ててからの、月々の支払い額を知りたい。
⑥家以外の諸費用っていくらかかるの？
⑦とにかくサンライフのおしゃれな家が見たい！！

あなたは、以上の質問でいくつの「YES」があったでしょうか？
もし１つでも「YES」があればぜひご来場ください！
お子様連れの方も安心してご来場ください!!
詳しくは裏面チェック（^3^）ー★

Thank Life
サンライフ

お問い合わせ
TEL 025-761-7630
〒948-0003 新潟県十日町市新座甲409-1

詳しくはサンライフのホームページをみてね！！
サンライフ 十日町市

サンライフ自慢の商品LINEUP

※もちろん3階落雪住宅・耐雪住宅もやってまーす！詳しくは見学会会場で！

ファミーユ／famille

フランス語で「家族」という意味です。

サンライフでは、ご家族様の幸せの箱を「ファミーユ」と名付けました。デザインがよくて、暖かい家に住みたい！でも金額が高いのはムリ！そんな想いを形にした注文住宅です。

寒冷地の新潟でも安心の断熱性能等級４をクリアしています。

「デザインが良くてお洒落で、暖かい家に住みたい！ でも、予算にも限度があるので金額が高いのはムリ!!」
と、お悩みの方の為にファミーユは生まれました。

ファミーユの特長

① 質の高いデザイン … 当社では、お打合せの際に完成イメージを３D画像で作成しデザインの質を上げていきます。チラシ表面の施工事例や、当社のホームページに自慢の完成写真が載っていますのでご覧ください。お洒落なデザインのお住まいを、私達と一緒に作りませんか？

② 暖かさ …… ファミーユは、高性能グラスウールと断熱性能４つ星の樹脂サッシを標準仕様とする事で、断熱等性能等級４をクリアしています。

③ 価格 …… こだわりのお住まいでも、予算が合わなければ建てる事ができません。

サンライフが、細部までこだわったファミーユの安心保障をご確認ください。

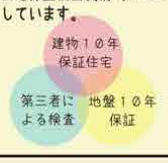
① 大安心・安全構造・オール４寸角・骨太構造

●こだわりの４寸角標準仕様

～より安全な構造体に～
耐震金物
～水平のねじれに強い～
剛性床組工法
～断熱性を高める～
高性能断熱材
～防鼠・防湿の基礎～
基礎パッキング工法

② 安心保証

サンライフでは、第三者機関に日本住宅保証検査機構（ＪＩＯ）を採用しています。



標準工事　坪単価（税込価格）

３５坪　４４．６万円　　４５坪　３９．８万円　　５５坪　３６．８万円

コンフォート／comfort

「快適な暮らし」という意味を込めてネーミングしました。

お客様のご希望をふんだんに盛り込み、快適性・機能性を充実させた、いつまでも快適な家を造ります。
高気密・高断熱・耐震性に優れた高性能住宅！

断熱性能等級４　耐震性能等級２　長期優良住宅対応住宅です。

安心・満足・納得の標準仕様はこちら！

システムキッチン

LIXIL sunwave　調理しやすく、収納しやすく、そして美しく。選ばれる上質＜シエラ＞

リクシル　シエラ　Ｉ型2550
ステンレストップ　センターポケットシンク
調理機器ＩＨ　ソフトモーションレール

システムバス

LIXIL INAX　豊富なアイテムで、様々なニーズにお応えして”快適を生み出す”オールラウンドバスルーム。

リクシル　アライズ　1616サイズ
エコベンチ浴槽　くるりんポイ排水口
クランクレス水栓＋エコフルシャワー

サッシ

窓は「環境性能」で選ぶ時代です。最高の４つ星断熱性能を備えた樹脂サッシが標準仕様です。

YKK ap

洗面化粧台

使い勝手を追求した新機能＆デザインで、毎日、心地よく。Ｗ７５０　一面鏡スキマなし排水口シングルレバー洗髪シャワー水栓

LIXIL INAX

シャワートイレ

樹脂製タンクを使用したお求めやすいシリーズ。便座が選べる組み合わせ便器です。

LIXIL INAX

フローリング

地球と人にやさしい「ノダの木質床材」

耐クラック処理により、表面のひび割れ防止に効果を発揮します。

NODA

エアコン

エアコン２台が（リビング・寝室）標準仕様。そのうち１台は暖房能力の高いズバ暖霧が峰が標準です。

MITSUBISHI

室内建具

木目の印象を最大限に引き出すドア建材ラフォレスタ様々なスタイルにコーディネイトが可能です。

YKK ap

給湯器

エコキュートが標準仕様。「お湯はり」から「保温」「足し湯」まで、すべておまかせ全自動タイプ。

MITSUBISHI

玄関ドア

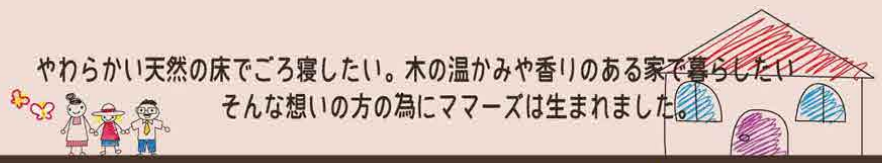
人にやさしく暮らしに快適デザインも機能も安全性もまたひとつ進化したヴェナート

ママーズ／mama's

子育てのためにがんばる「ママ」のために作った商品です。

やわらかくて、暖かい天然素材の床を貼ることにより、かわいいお子様が、はだしで走り回ったり、おしりをついて遊んだりごろ寝したり、そんな日常生活でもおしりが痛くなりずらく、足元が温かいそんな天然床材を貼った住宅になります。

もちろん、高気密・高断熱・耐震性に優れた高性能住宅です。



やわらかい天然の床でごろ寝したい。木の温かみや香りのある家で暮らしたい
そんな想いの方の為にママーズは生まれました。

天然の床材は５つの中から選びたい放題！

パイン　スギ　ヒノキ　サクラ　カバ

※どれを選んでも、もちろん同じ価格！

かわいい北欧風デザインなど

壁紙選びたい放題！

天井梁見せ放題！

何本見せても
もちろん追加金額なし

３D完成イメージで素敵なデザイン住宅をいっしょにつくりませんか？

こんな素敵なお住まいがこの価格で建てられちゃいます!!　長期優良住宅対応可！

30坪　1,700万円　35坪　1,841万円　40坪　1,982万円　コミコミ価格！もちろん消費税込み！

サンライフでは、どうして安くて良い家が出来るのか？

安くていい家をつくるには
人件費と経費の削減、そして仕入れの安さです。

住宅会社がお客様に良い家を安く提供させていただく為には、少ない人数で効率よく作業する事が大切です。また、直接工事に関係のないものは、出来る限り経費をかけない事が大切だと思っております。そのような無駄なお金を無くし、その分のお金をお客様の大切な家にかける事により、安くて良い家が出来るのです。

① 豪華なカタログやパンフレットがありません

私達は、お金のかかる豪華なカタログやパンフレットにお金をかけるのであれば、その分のお金を、お客様の大切な家に使いたいと思っています。

② たった２人のスタッフがトップクラスの効率で作業しています

私達は、実質たったの２人の会社です。社長であっても専務であっても現場やお客様の対応を忙しくさせていただいています。働かずに給料をもらう人間は当社にはいないのです。

③ 当社の業者さんはすべて直接工事です

多くの住宅会社さんは、受注すると一旦下請けに流し、その業者が利益を取り、その後孫請けの業者さんが施工を行います。当社の業者さんでは、直接工事をしますので中間で利益を取る業者は発生しません。
その分、安く家を提供できるのです。

④ 業者さんや職人さんと約束しています

当社の業者さんや職人さんは『お客様の幸せを願い家づくりをしてくれる』と約束してくれています。そして、心からそう思ってくれています。
そして、お客様が幸せになる為には良い家をつくらなければならないと考えています。良い家をつくる為に毎日毎日考え、研究してくれています。
良い家をつくる為には絶対に必要な仲間たちです。

●コミコミ価格に含まれるもの　建物本体工事、仮設工事、住宅設備機器、屋内外給排水工事、屋内外電気工事、エアコン２台、24時間換気工事、LED照明器具、設計料

●本体に含まれない工事　カーテン、外構工事、地盤改良工事（必要な場合）

※価格は当社が規定した標準仕様を基準にした目安です。敷地形態・建物形状・立地条件により別途費用が必要となる場合がございます。

ホームページで詳細チェックしてね!!

サンライフ　十日町　検索

www.e-house.co.jp/thank-life/