

家づくり物語 Q&A

今回から新企画！住まいる玄で計画・施工していただく施主様の工事工期ごとの本音をご紹介します。ぜひ、家づくりの参考にしてください。



今回のアンサーは T さま（鹿児島市）
20代、結婚3年目の仲良しご夫婦です。

Q3. 住まいる玄に決めた理由は？

強いこだわりを持っていて家づくりの考え方に共感。また実際に建てた家を見せていただいて、信用できると思いました。

Q5. 住宅ローンについて聞かせてください。

最初、母と銀行へ相談に行ったら融資額が少なく「まじか〜!!! 少なっ!!! 家を建てられない(泣) 他人は建てているのになんで!!!?」って感じでした(苦笑)。住まいる玄さんに思い切ってお話したら、すぐ親身に対応くださり、結果的に希望額を融資していただけることになったので、ホッとしています。

Q8. 当初は平屋をご希望されていましたが、最終的に2階建てに決めた理由は？

2階は暑くて狭いというイメージがありましたが、実際に住まいる玄さんが建てた家を見に行ったら思っていたイメージとは違って…。設計士さんも勧めてくださったので、2階建てに決めました。

Q1. いつ頃から家づくりを考え始めましたか？

また、家づくりを考え始めて最初にしたこととは？

1年程前に祖父から話があり、家づくりを考え始めました。モデルハウスを見に行ったり、家づくりの本を買ったり。最初は正直、何から始めたらいいのかわかりませんでした。

Q4. 設計事務所も入っての打合せは、どうでしたか？

打合せではほぼ毎回、建築士さんと施工業者の方が同席くださり、専門的な意見を聞くことができてすごく助かりました。希望も言いやすく、いろいろリクエストすることができたので、とても良かったです。

Q6. 今回のお二人の家づくりに際し、ご両親やご家族はどのようにお話ししていましたか？

心配しているみたいですが、とても楽しみに待っていてくれます！



Q9. 外観も当初のモダンな印象から温かい印象に変わりました。なぜですか？

最初は二人の意見が合わず…(笑) 他のお家の外観を見て回っているときに、二人とも好印象だったのが今の外観です。

Q2. 実際に住まいる玄の家をご覧になったときのご感想は？

夏だったのに、「エアコンをつけなくても家の中がすごく涼しい!!!」とビックリしました。外はジメジメしていたのに、家の中は湿気を感じなかったです。



Q7. 今回、長期優良住宅にされた理由は？

住まいる玄さんの長期優良住宅だと補助金が100万円頂け、金利・税制優遇などを受けることができると打合せの際に説明を受けました。条件も満たしてタイミングも良かったので、お願いしました。

Q10. 今、地鎮祭を終えてどのようなお気持ちですか？

初めての経験だったので緊張していましたが(笑)、終わってホッとしています。それと同時にいよいよか〜!と、とてもワクワクしています♪



次回はいよいよ「家づくり編」！お楽しみに!!

体験!

パナソニックのお風呂 びほうゆ 「オイルヴェール酸素美泡湯」

昨年11月に発売したばかりのオイルヴェール酸素美泡湯。直径10μmのオイルの粒子と酸素の泡で肌にうるおいを与え、入浴でうるおいケアできるなんてありがたい!なんて思いつつ、いよいよ入浴。

入浴中は勢いよく発生し続ける泡と、オイルの香りが心地よく、全身が薄い皮で包まれているような感じかして、まるでまろやかな乳液につかっているようでした。お湯の面はキラキラ輝いていて、とても贅沢なバスタイムを過ごすことができ、たった10分の入浴で自宅のお風呂との違いを体感することができました。

専用カバーからオイル入りの泡が細かくお湯全体に拡散されます。

健康ですか？

～ローンの審査をクリアするために～

住宅ローンは20～30年の長い期間、数千万円のお金を返済しなければなりません。借入者にとって健康であることは、審査を受ける上でとても重要です。もしものとき、家族にローンを残さないために、ローン額と同額の生命保険(団体信用生命保険)への加入が条件であることが多いからです。フラット35は、団体信用生命保険に加入せずとも借入は可能ですが、借入者に何かあった場合は家族が返済していかなくてはならないので、十分な検討が必要です。ローンを組むことはもとより、笑顔で幸せに暮らすためにも、健康にはくれぐれも注意してお過ごしくださいね。