



リフォームするなら今！ 補助金も活用して賢くリフォームを！

? メンテナンスのタイミングは？

家の健康を保つために、定期的なお手入れは欠かせません。一般的に新築で住宅を建ててから最初にお手入れが必要な箇所が外壁と屋根の塗装。目安としては10～15年といわれています。また水まわりの設備交換は15年～20年程度、防蟻工事は5年おきを目安に行うのが良いでしょう。定期的にお手入れすることで、家は格段に長持ちします。



!! リフォームするなら年末まで?!

リフォームの打合せで多いのは、「冬が寒い」というご相談。断熱材を入れたり、内窓を設置したりすれば、冬はあたたかく、夏は涼しく過ごすことができます。年内中に工事を行えば、年越しを快適な家で迎えることができるので一石二鳥です。

補助金が
充実して
います!

今の時期はリフォームに対する補助金が充実しているので、お得にリフォームするなら今がオススメです。例えば省エネ化(断熱等)に関する工事に対しては**最高150万円**、長期優良住宅化する工事に対しては**最高200万円**

の補助が受けられる補助金があります。額が大きいのでうまく活用して賢くリフォームしたいですね! 複雑な申請手続きは当社が代行するのでご安心ください。ただし補助金は予算に達したら公募を終了するものが多いので、検討している方はお早めにご相談ください。



リフォームはタイミングが大事! 補助金も要チェック!



日置市 東市来町 美山

6/4(土)・5(日)

時間/AM10時からPM5時

先月号で予告した、ご主人は陶芸職人、奥様はイタリア人で翻訳家のご夫妻のお宅です。「将来は雑貨店を開きたい」と、店舗としても使用できる専用出入口付きの多目的スペースを設けています。ふたりのセンスが光る素敵な住宅です。会場等の詳細は住まいる玄HPからチェック!

玄場だより

鹿児島市紫原

完成見学会



現場レポート

「やっぱり木の家いいね!」とたくさんのお客様からお声をいただきました。これからも当社の家づくりを発信していきたいと思ひます。

4月23(土)、24(日)の2日間、鹿児島市紫原に竣工しました新築住宅の見学会を開催しました。たくさんのお客様にご来場いただき、住まいる玄の家づくりを知っていただけたと思います。今後も見学会を予定しておりますのでぜひお気軽に遊びにいらしてください!

今月の玄人

棟梁 鶴本 健太



今月紹介する方は、前号で紹介した鶴本洋輔さんの弟、鶴本健太さんです。実は、玄場コーナーで紹介している紫原の住宅は、施主様からの指名で健太さんが棟梁をつとめました。普段は淡々と仕事をする棟梁ですが、洗い目によらず甘い物が大好き。1人で1ホール分以上のケーキを食べるとか...?! オンとオフのギャップが魅力的な棟梁です!

玄人より
ヒトコト

今後、多様なニーズのお客様が増えると思うので、それぞれのニーズに応えられるようにこれからも努力していきたいと思ひます!

オープンから1年が経ちました!



昨年6月1日に鹿児島市西田に事務所をオープンしてから1年が過ぎました。この1年間に多くのお客様、お取引先の方々、ご近所の方々にお越し頂きました。施主様やお取引先との打ち合わせはもちろんですが、お隣の塾に通う学生が遊びに来てくださったり、偶然居合わせたお取引先の担当者にご近所さんとの住まいについての緊急座談会が始まったこともありました。本当にたくさんのご縁に恵まれました。心よりお礼申し上げます。住まいる玄は当事務所を中心に、これからもいろいろな情報を発信してまいります!