

2016年2月吉日

新春号 発行 丸伊建設

人と人をつなぐ 快適住まい情報紙

住まいるまるい

立春を過ぎ、寒さの中にも春の足音が聞こえてきました。本年も、どうぞよろしくお願い申し上げます。

「新春号」はマサポールのオススメリフォームランキングをお届けします。

リフォームベスト5

第5位 収納リフォーム

近年多いリフォームの一つです。使い勝手が悪くなった押入れや床の間を両開き折れ戸のクローゼットに改修して中の棚はお客様のご要望に応じて取付けます。オススメリフォームはハンガーパイプを設置して、下にお客様のお好みで衣装BOXを収納したものです。

また、下駄箱は天袋付大容量のシューズクローゼットにする事で「玄関に散乱していた靴を全て収納できるようなった」と好評です。

第4位 床リフォーム

築年数が長くなると気になるのが床のフワフワ。原因の多くが床材の劣化により接着剤が剥がれて強度がなくなつた為です。工事方法も様々ですが当社の場合は既存床の上に重ね張りする工事が多いです。二重張りですと丈夫になる他、床材の厚みの分、段差も少なくなります。また、床を剥がさない為、廃材も出さず、手間もかからず比較的安く改修できます。

床の構造体の大引きや根太まで傷んでいる場合は全て剥がして造り替えます。湿気が多い場合など床下の環境よっては床下調湿材の散布をご提案します。自然素材で体にも住まいにも優しい材料です。

第3位 トイレリフォーム

一人当たり年間七十五時間もいるトイレも快適にしたい場所ですね。床や壁なども掃除がしやすい素材にして、天井を消臭素材に改修するリフォームも多くみられるようになります。節水・節電タイプが主流です。ウォシュレットはシャワーではなくお湯の水玉で洗浄してくれる為、優しい心地です。リフォームして「お尻」でその性能を確認してください。

第2位 キッチンリフォーム

天板の高さも選ぶことができるなど(身長÷2+5cmがベスト)お客様のご要望に応える様々な機能がチョイスできます。下部収納は引き出し式が人気で、立ったままで奥のモノまで取り出せます。

またIHクッキングヒーターは「火の元の心配が無くなった」「使い方も思っていたよりも簡単で便利」と、「年配の方からもお喜びいただいております」。

第1位 浴室リフォーム

なんとと言ってもお客様が「リフォームして良かった!」と心から思われるのが浴室です。特に寒さが厳しい冬場の入浴では服を脱いで浴室に入り浴槽に入るまでが、とても寒く、また体や頭を洗っている間に体が冷えてしまいます。

リフォーム後のシステムバスは壁にも断熱材が充填されており、脱衣室、浴室も暖房機を設置することで入浴前後や入浴中も寒さを感じる事なく快適に過ごせます。手すりも多く設置でき、床も滑りにくく洗面所ともバリアフリーで全ての年

代の方に優しいつくりとなっております。カビにも強く、お掃除もラクでイイ事づくめの、一押しリフォームです。

トイレ・脱衣室を暖かく

寒い日が続きます、底冷えするトイレ・脱衣室に暖房機を取付けましょう。急激な温度変化により血圧や脈拍が変動を起す「ヒートショック」対策にオススメリフォームです。是非ご検討ください。

マサポ日記

最近、NHK朝の連続テレビ小説「あさが来た」で女優の波留さんが演じる主人公「あさ」の明るく前向きな姿に、いつも元気を貰っております。

ご存知の方もいらつしやるでしょうが、ヒロインの「あさ」は実在した広岡浅子さんをモデルにしており、日本女子大学や大同生命などの創設者で女性実業家の先駆けです。

座右の銘は「九転び 十起き」

話によると主役の波留さんも「朝ドラ」のオーディションで過去三回落選しており四度目の正直で射止めたとの事です。

まさに「九転び 十起き」。二十四歳の若さながら芯が通った芝居に心惹かれます。

主題歌も、とてもいい曲で歌詞が心に、じんわりを浸みてきて、つい口ずさんでしまいます。機会があったら聞いてみてください。

思い通りにならない日は
明日頑張ろう
飛んでみよう
飛んで行け



リフォーム・メンテナンス・増改築・新築
お住まいに関する事でしたらどのような事でも
お気軽にご相談してください

ご相談・お見積は無料です

ホームページもご覧ください(リフォーム ビフォーアフター)
「施工事例」「お客様の声」も
続々更新中!!
メールもお待ちしております

丸伊建設 検索

marui@tbu.t-com.ne.jp

おかげさまで地元で80余年

安心・安全・快適な住まい

リフォームで笑顔のパートナー

住まいるマルイ 丸伊建設

建築業許可 東京都知事(般-12)第113286号、二級建築士 33992号、(財)住宅保証機構登録業者
NPO法人 住まいの構造改革推進協会正会員 2-0376号耐震技術認定者 第0519号、

青梅市黒沢2-1246

TEL 0428-74-5294

御用とお急ぎの方はこちらまで090-8596-0695(伊藤)

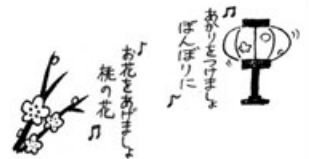
お電話の際は「チラシ」を見たとお声かけください。





冬こそリフォーム 住まいを元気に!

気になる所を直して 暮らしに安心と安全を



寒い冬はどうしてもリフォームを敬遠しがちですが、リフォームは準備が大事です。コタツで今こそ、住まいのリフォームを計画しましょう。猛暑の夏よりも工事が順調に進む冬の方が価格も含め何かとお得です。寒い!冷たい!結露!重い!などの住まいの悩みをプロが解消!当社施工の多くのリフォーム事例をご覧くださいながら、ご予算も含めお客様目線のリフォームのご提案をいたします。どうぞ安心してご相談ください。

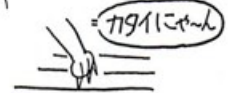
◆ 床暖房はほんわか心地いい~

部屋の空気を汚さず、足元から温まる床暖房を設置した方は皆さん喜ばれます。青梅の冬は寒いぞ〜!



◆ フローリング・クロス張替えはお手軽リフォームです。

ワックス不要、メンテナンスが楽でキズに強い高耐久フロアがオススメです。



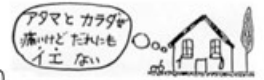
◆ エコキュートとIHは安全でエコなのです。

火を使わないIHヒーターはお年寄りの方にも安全で多くのご家庭に普及しており、操作もカンタンです。エコキュートと併用すればCO2と光熱費を削減!「地球とお財布に優しい」快適エコ生活を始めましょう!



◆ 外壁・屋根の塗装・修繕は10年で要検討!

「あっ壁にヒビ!この壁、この屋根あとどれ位大丈夫かしら」何度塗ってもハガれてしまうアスベスト入り2020年屋根には塗替えいらずの板金カバー工法がオススメです!



◆ バリアフリーは本当に楽です!

日々の生活で気になる段差を解消!廊下から和室、洗面やトイレまで段差ナシの安心歩行で、もうつまずきません

楽チンで〜!

◆ 快適システムバスでポカポカ

入る前からポカポカ安心の暖房付き冷めにくい高断熱浴槽で手すりも付いて段差も少ないバリアフリー設計で安全です。



◆ 節水・節電トイレで節約!

10年前の商品に比べ光熱費が年間18,300円もお得です。(4人家族でTOTOが試算)



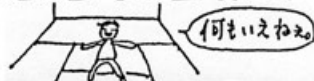
◆ 断熱ガラスで冷暖房効果アップ! 結露が不快!暑い!寒い!を全て解決!

気になる結露が抑えられ、更に冷暖房効果がアップ 防犯、防音性も向上し いい事尽くめですよ。



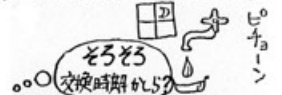
◆ タタミの表替えは5年が目安です!

新しい年は新しい畳!



◆ 水廻り(台所・浴室・洗面・トイレ) 注意です。

家の中で特に傷むのが水廻り 早めの修繕が大事です。



◆ 押入れをクローゼットに変身!

使い勝手に悩んでいた押入れを洋風折り戸のクローゼットにする事で利用幅が広がります。可動棚やハンガーパイプなどのご要望にもお応えします。



◆ 不用品の片付け・処分も!

重くて一人では、どうにもならないな... 処分にも困った小物もOKですよ!



◆ 手すりがあってラクラク

玄関、トイレ 大人も子供も、あればやっぱり楽ですね。力がかかるので取り付けはプロに任せて安心・安全



◆ 建具が重い!襖・障子のイメージ替え!

「あらま、ポロポロ、はずかしいわあ!」



◆ 最新ウォシュレットは気持ちいい

毎日使う長いオシロイ合い一年間に75時間もトイレにいるって知ってました?



◆ 廊下や洗面の床がフワフワするのは...

歩くたびに気になるこの感じ何とかしたい!



◆ 雨戸が重くて毎日の開閉が大変!

木製の戸走り戸袋をアルミレールに交換できます。断熱雨戸で暖かく、毎日の開け閉めもラクラクです。



◆ クツだらけの玄関をスッキリ!

大き目の玄関収納で収納力UP! 入口スッキリで脱ぎ履きラクラク



www.e-house.co.jp/marui/

お問い合わせはお気軽に 0428-74-5294

丸伊建設はお年寄りと女性に優しい工務店です。

青梅で80余年、豊富な施工実績と建築士としての知識を生かし、「何でも頼める丸伊さん」として一人暮らしの女性やお年寄りにも信頼をいただいております。安心してご相談ください。必ず皆様のお力になります。