

岩舟小学校より徒歩8分！ 3区画のNo.2

土地面積 **380.00㎡**

現況 **更地**

引渡可能時期 **相談**

最適用途	住宅用地		
所在地	栃木市岩舟町静		
土地面積	380.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	460万円	坪単価	@4.01万円

物件所在地	栃木県栃木市岩舟町静 1775-1 の一部 静 3区画		
交通	J R 両毛線 岩舟 徒歩28分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 相談		
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	南東5.2m 公道 接面5.0m		
設備	電気,上水道,下水道		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・農地転用 開発許可 要 (買主負担) ・水道引込 要 前面道路100mm管有 (買主負担) ・都市計画法 第34条11号エリア内 		



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

売地

チェックポイント！

●電気 ●上水道 ●下水道

株式会社ソエル ホームメイド茂呂

栃木県知事免許(4) 第4627号 〒329-4306 栃木県栃木市岩舟町曲ヶ島1806-4

☎ 0282-55-8118 ☎ 0282-55-8166 定休日: 年末年始・夏季休暇・GW

■取引態様: 売主