

# 売地

## 栃木市岩舟町静和

建築条件付 引渡方法相談 岩舟町静和

土地面積  
公簿 494.73㎡

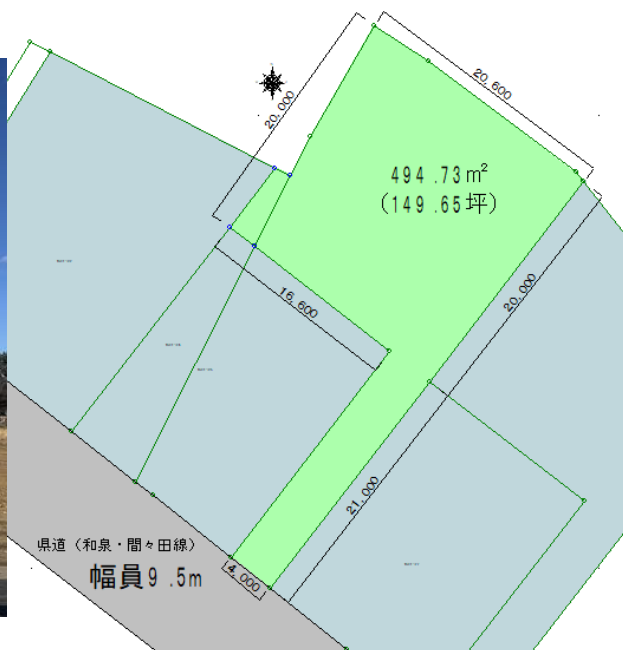
現況  
更地

引渡可能時期  
相談

県道「和泉間々田線」沿いの田園風景広がる静かな場所に敷地延長を感じさせないゆったりサイズの通路幅員4m。全体では149坪という広さが魅力のお土地です。街の雑踏から離れ落ち着きあるスローライフをお考えの方にはピッタリです。

チェックポイント！

プロパンガス、電気、上水道、側溝、浄化槽



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	静和		
土地面積	公簿 494.73㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	680万円	坪単価	@4.55万円

物件所在地	栃木県栃木市岩舟町静和 1581-26		
交通	東武日光線 静和 距離1,200m		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法		
地勢	平坦		
建築条件	建築条件付		
現況	更地		
引渡し(引渡可能時期/方法)	相談 / 相談		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南西9.5m 公道 接面4.0m		
設備	プロパンガス、電気、上水道、側溝、浄化槽		
備考	▼都市計画法第34条1号エリア内の土地となります。▼水道引込工事(20mm管)は契約後買主指定名義で行う事とし費用は売主負担とします。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69840009036

栃木県知事免許(4)第4627号 〒329-4306 栃木県栃木市岩舟町曲ヶ島1806-4

# 株式会社ソエル ホームメイド茂呂

TEL: 0282-55-8118 FAX: 0282-55-8166 定休日: 年末年始・夏季休暇・GW

■取引態様: 売主