



使いこまれた味と優雅さを兼ね備えた

- シャビーシックな家 -

OPEN HOUSE

3.3 **sat** / 4 **sun** 10:00-16:00

栃木市 # 注文住宅 # 新築
長期優良住宅 # 全室南面採光
広々リビング # 無垢フローリング
家事ラク間取り # ぐるっと導線
太陽光 # 家計を応援
ちょっと贅沢をプラスする家



※イメージ画像

無塗装のメイプルの
無垢フローリング
吸湿効果のある
ヌカワックス仕上げ。



※イメージ画像

トラディショナルな
建具を使用。
木目の風合いが
《こなれ感》を演出。



※イメージ画像

消費エネルギーを
住宅が生み出す。
環境と家計に優しい
太陽光パネル。(5.5kW)



住宅の性能を高める
長期優良住宅
安心・安全の家づくり。

MAP: 栃木市岩舟町静和



ホームメイド茂呂で
建てる家って
どんな家？



長期優良住宅



耐震等級 3

建物の形や大きさに応じて、必要な壁の量を算出や基礎の配置をしています。建築基準法レベルの 1.5 倍の地震でも崩壊しない強い家を作ります。



高断熱

ZEH 基準レベル外皮平均熱貫流率【UA 値】0.6 以下を達成。家全体の断熱性を高め、家中の温度差の少ない快適な室内環境をご提供いたします。



劣化対策等級 3

数世代にわたり住宅の構造躯体が使用できます。点検やメンテナンスのため、点検口や床下空間の高さの確保などを行っています。



維持管理等級 3

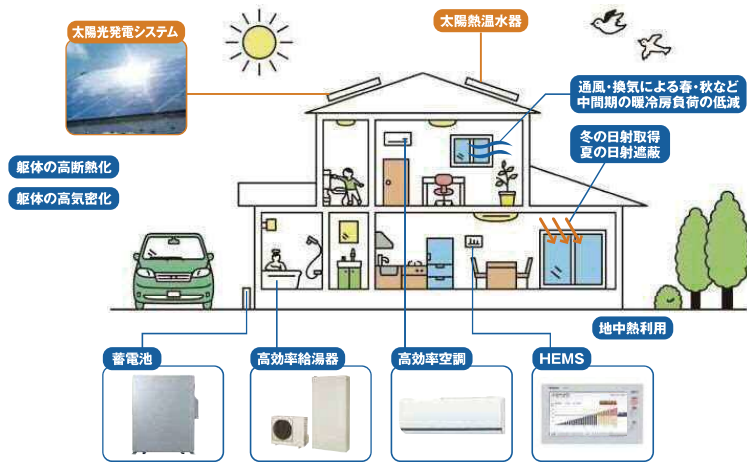
内装・設備についても、維持管理（清掃・点検・補修・更新）を簡単に行える措置をとっています。水道やガス管、下水管などの取替えを骨組みに影響を与えず行うことが可能です。

安心・安全の
《長期優良住宅》です！
将来を見据えた高性能な
家づくりをしています！！

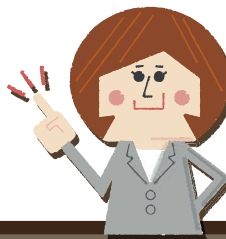


ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）

《概要図》



今話題の
《ZEH 住宅》も！
環境にも家計にも
優しい家づくりを
ご提供します♪



$$\text{家庭で使うエネルギー} - (\text{住宅の省エネ} + \text{創るエネルギー}) \leq 0$$

ZEH
ネット・ゼロ・
エネルギー・
ハウス

見て！触れて！楽しめる！！

体験型ショールーム ライブピアデポ栃木岩舟店

キッチン
ユニットバス
トイレ
洗面台
木製雑貨販売
などなど

国道 50 号線沿いローソン西隣 / 有限会社茂呂材木店直営店

水廻りの設備はもちろんのこと、
ウッド調の広々キッズスペースも
完備しておりますので、小さな
お子様連れでも安心です。
また、ブース内にてイベントや
カルチャー教室も定期的開催
予定です。
ご家族皆様で楽しめる
ショールームに
ぜひ遊びに来てください！！

