



用途地域	準住居地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率/容積率	60/200	60/150
高度地区	第二種高度地区	第一種高度地区
防火指定	準防火地域	
敷地面積北A棟	507.54㎡	
敷地面積南B棟	700.92㎡	
建築面積	279.90㎡	84.67坪
1F床面積	227.84㎡ (玄関ポーチ・ウッドデッキ除く)	68.93坪
2F床面積	210.34㎡ (吹き抜け・ウッドデッキ除く)	63.63坪
述べ床面積	438.18㎡	132.55坪
ロフト面積	86.96㎡	26.31坪

