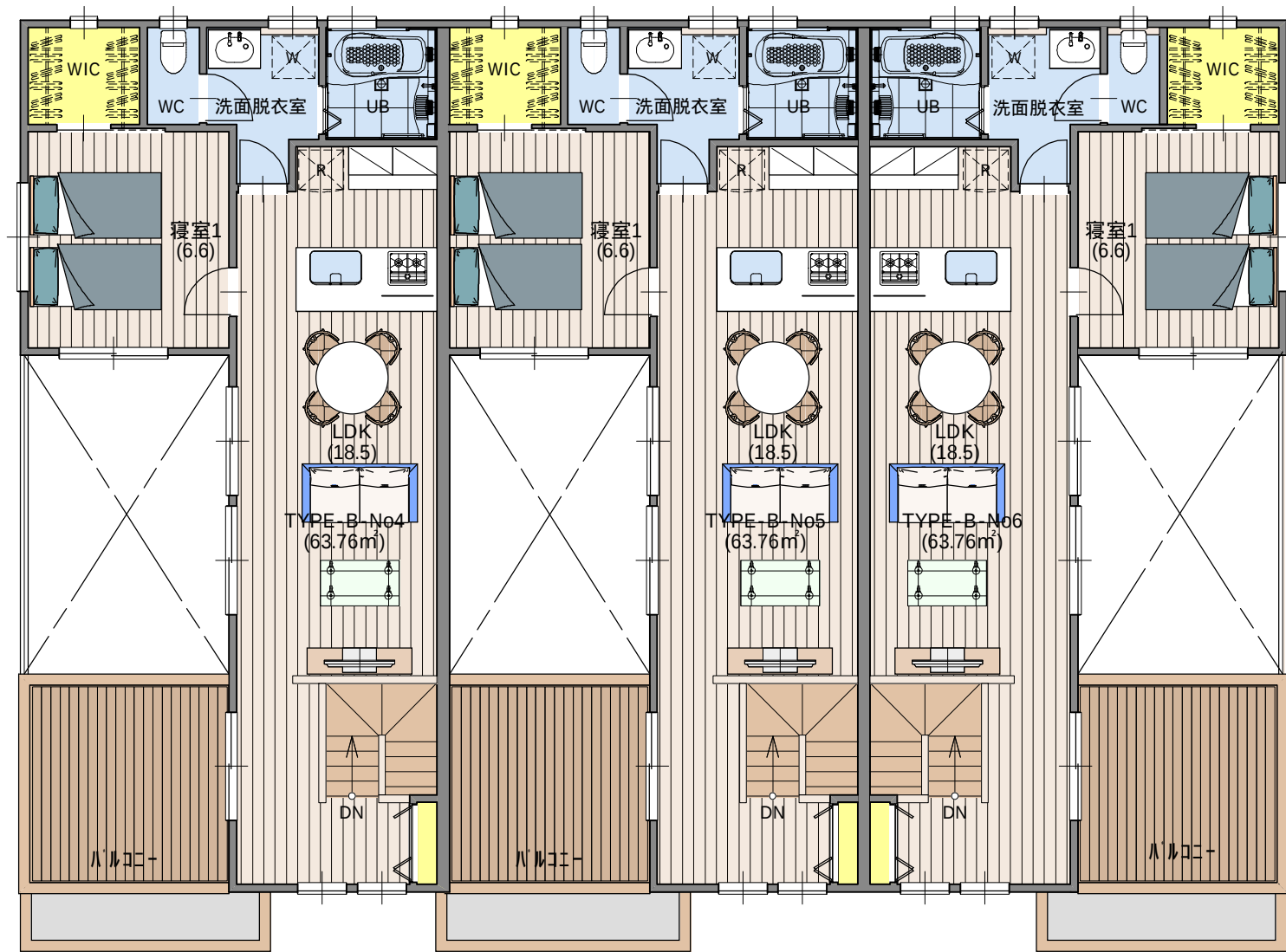


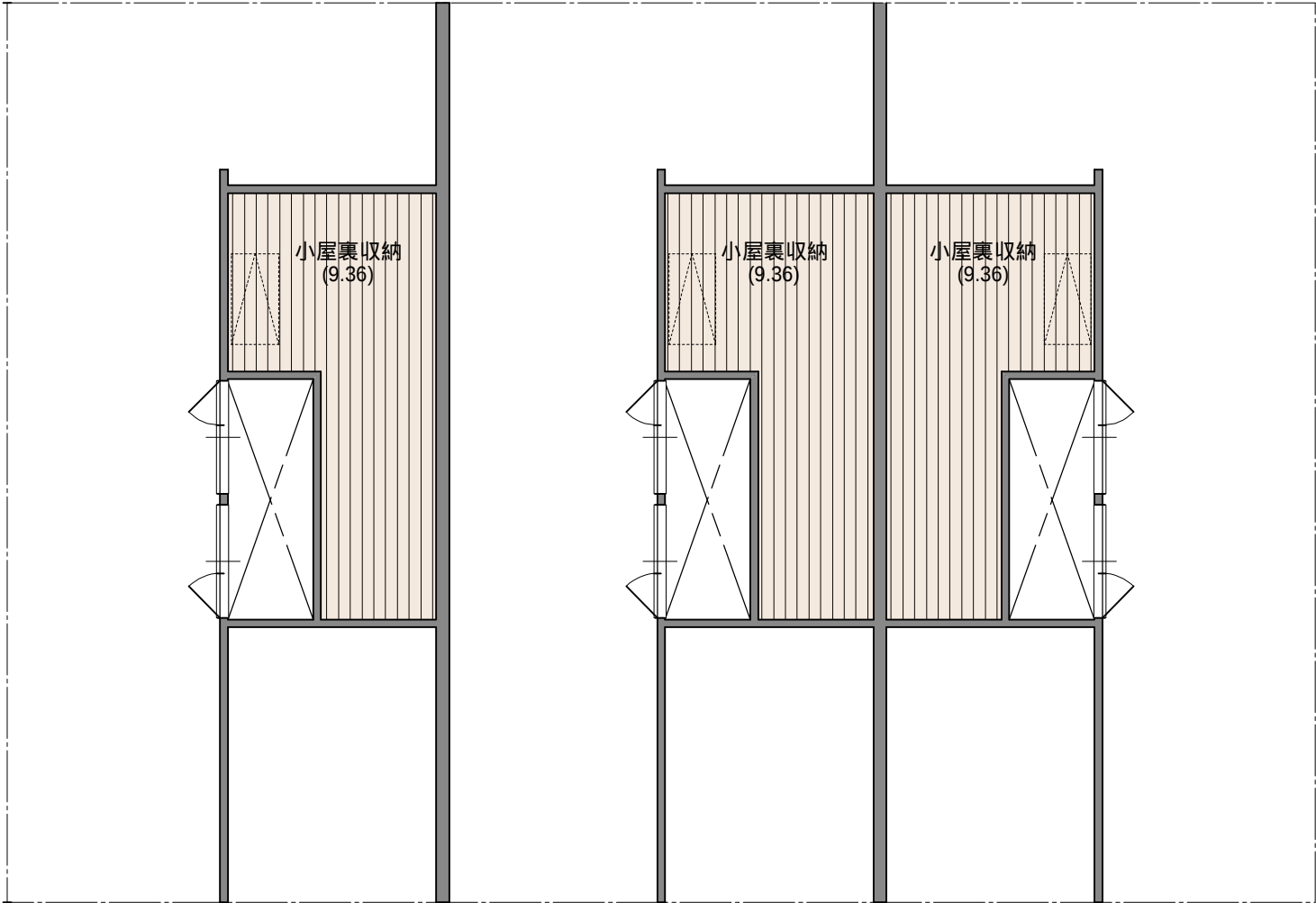


計 画 地	
東京都小金井市緑町5丁目1959-1	
用 途 地 域	
第一種中高層住居専用地域	
高 度 地 区	
第一種	
防 火 指 定	
準防火	
そ の 他 指 定	
敷 地 面 積	
496.04 m ²	
建 ぺ い 率	
60 %	
MAX	297.62 m ²
容 積 率	
200 %	
MAX	992.08 m ²
建 築 面 積	
215.51 m ²	
延 床 面 積	
法定床面積	350.69 m ²
(	106.08 坪)
施工床面積	427.64 m ²
(	129.36 坪)
地 階 床 面 積	
m ²	
1 階 床 面 積	
175.65 m ²	
2 階 床 面 積	
175.03 m ²	
小屋裏 床 面 積	
46.44 m ²	
m ²	
特 記	



2 F P L A N

計 画 地	
東京都小金井市緑町 5 丁目1959-1	
用 途 地 域	
第一種中高層住居専用地域	
高 度 地 区	
第一種	
防 火 指 定	
準防火	
そ の 他 指 定	
敷 地 面 積	
496.04	m ²
建 べ い 率	
60	%
MAX	297.62 m ²
容 積 率	
200	%
MAX	992.08 m ²
建 築 面 積	
215.51	m ²
延 床 面 積	
法定床面積	350.69 m ²
(	106.08 坪)
施工床面積	427.64 m ²
(	129.36 坪)
地 階 床 面 積	
	m ²
1 階 床 面 積	
175.65	m ²
2 階 床 面 積	
175.03	m ²
小屋裏 床 面 積	
46.44	m ²
	m ²
特 記	



小屋裏収納 P L A N

計 画 地		
東京都小金井市緑町5丁目1959-1		
用 途 地 域		
第一種中高層住居専用地域		
高 度 地 区		
第一種		
防 火 指 定		
準防火		
そ の 他 指 定		
敷 地 面 積		
496.04㎡		
建 べ い 率		
60%		
MAX	297.62㎡	
容 積 率		
200%		
MAX	992.08㎡	
建 築 面 積		
215.51㎡		
延 床 面 積		
法定床面積	350.69㎡	
(	106.08坪)	
施工床面積	427.64㎡	
(	129.36坪)	
地 階 床 面 積		
㎡		
1 階 床 面 積		
175.65㎡		
2 階 床 面 積		
175.03㎡		
小屋裏 床 面 積		
46.44㎡		
㎡		
特 記		