

物件番号	61	名称	須坂市墨坂南四丁目		
種類	土地		用途	住宅	
価格	990万円		地積	191.22 m ² 57.84 坪	単価 17.3 万円/坪
交通	長野電鉄「須坂駅」1,680m(徒歩21分) バス停「メセナホール」260m(徒歩4分)		環境	住宅地	
所在	〒 382-0098 須坂市墨坂南四丁目2011番2の内一部 (住居表示:須坂市墨坂南四丁目6番2号)				

土地	土地の権利	所有権		私道面積	無		私道持分	無			
	地目	宅地		地勢	平坦地		間口	11.73 m			
制限	<input type="checkbox"/> 宅延有り	宅延面積		m ²	正味敷地面積	m ²	() 坪)				
	都市計画	市街化区域		用途地域	第一種低層住居		建蔽率	50%	容積率	80%	
道路	道路1	市道	幅員	4.6m	方位	北	接道	11.73m	<input checked="" type="checkbox"/> 図面読取	舗装	完全
	道路2	市道	幅員	4.6m	方位	東	接道	13.30m	<input checked="" type="checkbox"/> 図面読取	舗装	完全
	<input type="checkbox"/> 位置指定有り		<input type="checkbox"/> 道路後退(セットバック)有り		<input type="checkbox"/> 敷地との高低差有り		<input type="checkbox"/> 私道負担有り				
設備	水道	公共	汚水	公共下水道	雑排水	公共下水道	ガス	都市ガス			
引渡	現況	更地				引渡時期	即日				
	引渡条件	現況渡し									
備考	1	水道メーター加入金106,920円が別途要				3					
	2	分筆に伴い多少の増減生じます(実測精算有)				4					
校区	小学校	小山	960 m		中学校	墨坂	800 m				
取引態様	売主	手数料	0.00 万円		担当者						
登録日	2016年7月2日		出力日	2016年7月7日		確認	要				

