

新築  
住宅

# 完成見学会



8月1日(土)・2日(日)

会場 須坂市東横町 AM10:00~PM5:00

断熱樹脂サッシ  
エコキュート  
CO2を削減する  
新しい断熱材  
アクアフォーム

- 家族にとって憩いの場として、ふれあいの場として大切なリビングを動線の中心としてプランすることにより、家族のつながりが深められ、自然に笑顔が溢れる…。そんな「家族の幸せ」をコンセプトに設計しています。
- お洋服やバッグを丸山お持ちの奥様に嬉しい、約2.5帖のウォークインクローゼット。こちらにももちろんシューズ、パイプが付いています!!
- インナーバルコニーなので、急な雨でも洗濯物が濡れる心配がありません!
- 考えられた家事動線は奥様に嬉しい設計です!
- 浴室には、梅雨時期でも洗濯物が乾かせる浴室換気乾燥暖房機が付いています。
- 食器洗い乾燥機はビルトインタイプでキッチン廻りがスッキリ使えます!
- 充実した収納スペース!! パントリーと洗面所には可動棚、クローゼットには衣類やパイプも付いて便利です!
- シャンプーもラクラクな大型ボウルの洗面化粧台
- 手すり付きの玄関・トイレは、全ての人に優しいバリアフリー
- たっぷり収納の下足入れ。お子様が増えても余裕の収納力です。

※プランにより上記内容が適応されない場合もありますので、ご了承ください。



快適なお住まい、住宅の一部をリフォームしようかなとお考えの方、どんなことでもご相談ください。(新築住宅、不動産、介護リフォーム) 実物をご覧いただきながらご案内致します。

- リフォーム工事
- ・介護階段、手すり ・トヨの交換
  - ・屋根 (三州瓦、洋風瓦)
  - ・ティールーフ (軽い屋根材)
  - ・外壁の塗装工事
  - ・外壁のサイディング貼替え工事 (光セラ)
  - ・ウッドデッキ、カーポート、サッシ等の工事
  - ・キッチン、ユニットバス、ボイラーの取替工事
  - ・左官工事 (和室の壁: 珪藻土)
  - ・エコキュート、パネルヒーター工事
  - ・太陽光発電システム(Panasonic HIT) etc

★優良物件情報	須坂市 上町	近々2区画分譲予定 南面道路
須坂市 大谷町	須坂市 田の神	高山村 高井紫
価格 <b>724</b> 万円	価格 <b>980</b> 万円	価格 <b>595</b> 万円
土地177.40㎡ (53.66坪) 上下水道 地目: 宅地 用途地域: 第一種低層住居専用地域 建ぺい率/容積率 50%/80% 日滝小学校、常盤中学校	土地241.27㎡ (72.98坪) 上下水道 都市ガス 用途地域: 第一種低層住居専用地域 建ぺい率/容積 50%/80%	土地281.24㎡ (85.10坪) 上下水道 南面道路 地目: 宅地 用途地域: 建ぺい率/容積率 50%/400%

長野県知事(10)2185 長野県知事(般-23)310号

## イワサキホーム/岩崎木材

お問合せ TEL 245-0002 須坂市井上216

<http://www.iwasaki.biz/> **岩崎木材** 検索

増改築・不動産のご相談は...